

گزارش نظارت تامین مالی جمعی

عنوان طرح

تامین بخشی از مواد اولیه مورد نیاز پروژه تاسیسات برقی مجتمع بندری
کاسپین

نام شرکت متقاضی

فنی مهندسی یکتا نیروی خاور

نام سکو

رایان

تاریخ تنظیم

۱۴۰۳/۰۹/۱۰

شماره ۰۱-۲۷۱۴-۲۴۰۷-CFC

تاریخ تدوین/ویرایش ۱۴۰۳/۰۹/۱۰



همایون

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تامین بخشی از مواد اولیه مورد نیاز پروژه تاسیسات برقی مجتمع بندری کاسپین
سکوی عامل: رایان

۱- شناسنامه نظارتی طرح

مشخصات طرح تامین مالی جمعی			
مبلغ سرمایه جذب شده (میلیون ریال)	۱۵۰.۰۰۰	تاریخ شروع کمپین تامین مالی	۱۴۰۳/۰۵/۱۶
سود پیش‌بینی شده طرح (درصد)	۴۶	تاریخ پایان کمپین تامین مالی	۱۴۰۳/۰۶/۰۷
		تاریخ دریافت وجوه از سکو	۱۴۰۳/۰۶/۱۰
		تاریخ بازگشت سرمایه	۱۴۰۴/۰۶/۱۰
نظارت مرحله	اول		
محل اجرای طرح	تهران		

۲- خلاصه طرح

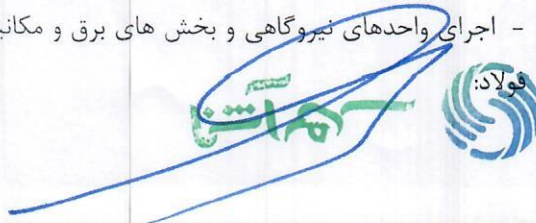
شرکت فنی مهندسی یکتا نیروی خاور (سهامی خاص) با پشتوانه تجربه و دانش جمعی از متخصصین صنعت، در زمینه تولید، توزیع و انتقال نیرو، اجرای بخش‌های برق واحدهای نیروگاهی، پالایشگاهی و پتروشیمی و اجرای پروژه‌های ساختمانی در سال ۱۳۹۲ تاسیس شد. به منظور انجام بهینه پروژه‌ها، شرکت کلیه ماشین‌آلات، ادوات، تجهیزات و امکانات لازم جهت اجرای پروژه‌های نیرو، ساختمان و ابنیه، تاسیسات و نفت و گاز را در اختیار دارد.

شرکت فنی مهندسی یکتا نیروی خاور در زمینه تولید، توزیع و انتقال نیرو، اجرای پروژه‌های ساختمانی، اجرای واحدهای نیروگاهی و پالایشگاهی و پتروشیمی در سال ۱۳۹۲ تاسیس شد. این شرکت موفق به اخذ گواهی صلاحیت پیمانکاری در رشته نیرو و ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور شده است و در حال ارتقا گواهی صلاحیت پیمانکاری می‌باشد. سرمایه ثبت شده شرکت مبلغ ۱۰۰۵,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد. این شرکت در طول دوره فعالیت خود موفق به اجرای ۲۰ پروژه احداث پست برق فشار قوی در مناطق مختلف کشور شده است. مجموعه فعالیت‌های شرکت به عنوان بخشی از زنجیره تامین انرژی الکتریسته در فعالیت‌های مختلف حوزه نفت و گاز، فلزات پایه و مواد معدنی غیر فلزی (سیمان) و خطوط انتقال نیروی برق نقش مهمی دارد.

- اجرای کلیه پروژه‌های پست‌ها و خطوط انتقال نیرو و فوق توزیع به صورت EPC :

- طراحی، تأمین تجهیزات، نصب، تست و راه اندازی، بهره برداری، تعمیر و نگهداری پست‌ها و خطوط برق فشار قوی و فشار متوسط (دارای سرتیفیکیت و تخصص در نصب پست‌های GIS)؛
- اجرای خطوط هوایی و زمینی برق، کابل کشی، سرکابل و مفصل بندی و عیب یابی کابل‌ها؛
- اجرای کلیه پروژه‌های فیبرنوری، ابزار دقیق، تاسیسات، اتوماسیون و اسکادا؛
- ساخت و مونتاژ کامل تابلوها و فیدرهای برق؛
- مشاوره فنی و طراحی HV و MV پروژه‌های برقی.

- اجرای واحدهای نیروگاهی و بخش‌های برق و مکانیک و تاسیسات پروژه‌های صنعتی، پالایشگاهی و پتروشیمی، سیمان و فولاد؛



گزارش نظارت تامین مالی جمعی

تامین بخشی از مواد اولیه مورد نیاز پروژه تاسیسات برقی مجتمع بندری کاسپین

سکوی عامل: رایان

- اجرای بخشهای برق و ابزار دقیق و مکانیک ، اجرای تاسیسات برق و مکانیک؛
- اجرای پایپینگ و نصب تجهیزات در حوزه نفت، گاز، آب و فاضلاب؛
- اورهال واحدهای نیروگاهی، پالایشگاهی و پتروشیمی؛
- اجرای نیروگاههای مقیاس کوچک DG (گازی، بادی، خورشیدی).
- اجرای کلیه پروژه های ساختمانی اعم از صنعتی، مسکونی، تجاری و اداری انجام کلیه امور بازرگانی:
- تامین تجهیزات برق و ابزار دقیق و مکانیک (تجهیزات دوار، کمپرسور، پمپ، الکتروموتور، VFD، درایو، گیربکس، توربین) نیروگاه، پالایشگاه و پتروشیمی از داخل و خارج کشور

۳- وضعیت طرح

مرحله اول تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰				
ردیف	شرح فعالیتها	خروجیهای مورد انتظار	درصد تکمیل (ناظر فنی)	درصد تکمیل (ناظر مالی)
۱	وضعیت فعالیت شرکت	■ در زمینه تولید محصول مورد نظر طرح فعال است ■ ■ در زمینه محصولاتی غیر از محصول مورد نظر طرح فعال است □ ■ فعالیتی ندارد □	۱۰۰	۱۰۰
۲	هزینه نیروی انسانی	لیست پرداخت بیمه	۱۰۰	۱۰۰
۳	خرید مواد اولیه	جزئیات هزینه کرد (به همراه مستندات)	۱۰۰	۱۰۰
۴	هزینه انرژی	مستندات	-	-
۵	هزینه فضای کاری	مستندات	-	-
۶	هزینه بازاریابی و فروش	مستندات	-	-
۷	هزینه حقوقی	مستندات (مجوزات، استانداردها و ...)	-	-
۸	وضعیت ساخت محصول	مستندات (مطابقت تولید با برنامه، میزان پیشرفت در ساخت، تصاویر محصول)	-	-
۹	وضعیت فروش محصول	مستندات (فاکتور فروش، موجودی انبار)	۱۰۰	۱۰۰
۱۰	وضعیت وصول مطالبات شرکت مرتبط با محصول طرح	مستندات	۱۰۰	۱۰۰



گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تامین بخشی از مواد اولیه مورد نیاز پروژه تاسیسات برقی مجتمع بندری کاسپین
سکوی عامل: رایان

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۱۵۰.۰۰۰	-	-	-
پیشرفت ریالی تجمیعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۱۵۰.۰۰۰	-	-	-
هزینه های واقعی (میلیون ریال)	۱۵۰.۰۰۰	-	-	-
هزینه های تجمیعی واقعی (میلیون ریال)	۱۵۰.۰۰۰	-	-	-

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	۲۵	-	-	-
پیشرفت فیزیکی تجمیعی پیش بینی شده (درصد)	۲۵	-	-	-
پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	۲۵	-	-	-
پیشرفت فیزیکی تجمیعی واقعی (درصد)	۲۵	-	-	-

با توجه به نظارت سکوی رایان بر فعالیت سه ماهه اول شرکت یکتا نیروی خاور و احراز مدارک و مستندات احراز شده خرید و فروش و قراردادهای عقد شده و همچنین لیست بیمه سه ماهه اول ، شرکت در جهت طرح توجیهی کسب و کار ارائه شده فعالیت دارد و با توجه به پیش بینی توزیع سود هر ۶ ماه یکبار، شرکت توانایی ادامه فعالیت در سه ماهه دوم را خواهد داشت.

• این گزارش شامل ۳ صفحه به شماره ۰۱-۲۷۱۴-۲۴۰۷-CFC در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تدوین گردیده است.

متقاضی (شرکت یکتا نیروی خاور)	عامل (سکوی رایان)	نهاد مالی (کارگزاری سهم آشنا)
		