

گزارش نظارت تامین مالی جمعی

عنوان طرح:

تولید سیستم امنیت خودرو (خودروهای شخصی)

نام شرکت متقاضی:

شرکت آرشین آذرمهر فناور

نام سکو:

رایان فاندینگ

تاریخ تنظیم:

۱۴۰۴/۰۷/۳۰

شماره:

CFC-2406-0912-04

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تولید سیستم امنیت خودرو (خودروهای شخصی)
سکوی عامل: رایان

۱- معرفی سرمایه پذیر

آرشین یک شرکت ارایه دهنده راهکارهای هوشمند IOT در مقیاس سازمانی و شخصی است که در سال ۱۳۹۲ تاسیس شد. این شرکت بر روی طراحی و توسعه پلتفرم های سخت افزاری و نرم افزاری در حوزه FMS (مدیریت هوشمند ناوگان حمل و نقل) و BMS (مدیریت هوشمند ساختمان) متمرکز است و محصولات خود را سازگار با نیاز مشتریان طراحی می کند. متخصصین داخلی شرکت در هر سه بخش مرکزی محصولات هوشمند یعنی سخت افزار، نرم افزار و هوش مصنوعی توانایی رقابت با رقبای خارجی را دارند بطوریکه در سال ۱۳۹۴ برای دو محصول سخت افزاری موفق به دریافت عنوان دانش بنیان نوپا و در سال ۱۳۹۷ برای سه محصول سخت افزاری و نرم افزاری موفق به دریافت عنوان دانش بنیان تولیدی گردید.

بازار تمرکز این شرکت تا سال ۱۴۰۱ بر مشتریان بزرگ سازمانی و شرکتی بود و موفق به حضور در صناعی همچون پخش و توزیع مواد غذایی و دارویی، انواع ناوگان خودرویی و صنعت بیمه شده است و در حال حاضر در حال فعالیت در بازار بزرگ حوزه امنیت و مدیریت خودروهای شخصی است و محصولی جدید با دو مزیت ویژه رقابتی کیفیت و قیمت طراحی و عرضه نموده است.

عمده ترین فعالیت های شرکت عبارتند از طراحی و تولید سخت افزاری کنترل هوشمند خودرو (Vehicle IoT Hub) دانش بنیان، طراحی و تولید سامانه نرم افزاری مدیریت هوشمند ناوگان حمل و نقل (Fleet Management System) دانش بنیان، و طراحی و تولید سامانه هوشمند کنترل از راه دور محیط (Remote Terminal Unit) دانش بنیان).

جدول ۱: معرفی سرمایه پذیر

نام شرکت	شرح
نوع شخصیت حقوقی	مسئولیت محدود ☐ سهامی خاص ☒ سهامی عام ☐ تعاونی ☐
تاریخ تاسیس	۱۳۹۲
شناسه ملی	۱۴۰۰۳۷۴۲۵۰۰
شماره ثبت	۵۴۹۱
کد بورسی	شرک ۸۰۰۶۸
محل ثبت	کاشان
وضعیت دانش بنیانی	دانش بنیان ☒ غیر دانش بنیان ☐
سرمایه اولیه (ریال)	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه فعلی (ریال)	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

این گزارش شامل ۷ صفحه به شماره CFC-2404-0912-04 در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تدوین گردیده است.

متقاضی (شرکت آرشین آذر مهر فناور)	عامل (سکوی رایان)	نهاد مالی (سهام آشنا)

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تولید سیستم امنیت خودرو (خودروهای شخصی)
سکوی عامل: رایان

نام شرکت	شرح
موضوع فعالیت (مطابق با اساسنامه)	طراحی، تولید و اجرای سیستم‌های کنترل هوشمند (خودرو و ساختمان) بر پایه اینترنت اشیا
تلفن ثابت	۰۲۱-۵۸۴۳۱
آدرس کنونی	آدرس دفتر: تهران- میدان آرژانتین - خیابان بیهقی- خیابان دهم شرقی- پلاک ۱۲ - واحد ۴
وب سایت	www.arshinits.com
پست الکترونیکی	official@arshinco.com

۲- معرفی طرح

جدول ۲: معرفی طرح

عنوان	مقدار
هدف طرح	طرح تامین سرمایه برای سیستم‌های امنیت خودروهای شخصی
موضوع طرح	راه اندازی ☐ تامین سرمایه در گردش ☒ تامین هزینه های ثابت ☐ تامین هزینه های عملیاتی ☐ سایر ☐
تاریخ شروع کمپین	۱۴۰۳/۰۷/۲۵
تاریخ پایان کمپین تامین مالی	۱۴۰۳/۰۷/۲۵
تاریخ دریافت وجوه از سکو	۱۴۰۳/۰۷/۲۸
تاریخ بازگشت سرمایه	۱۴۰۴/۰۷/۲۸
کل سرمایه درخواست شده (میلیون ریال)	۴۹,۰۰۰
مدت زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت اصل سرمایه	پایان دوره
نحوه پرداخت فرع طرح	هر سه ماه یکبار
درصد سود تقسیمی به سرمایه گذاران تامین مالی جمعی	۴۶
تضامین	ضمانتنامه تعهد پرداخت اصل سرمایه صندوق پژوهش و فناوری استان البرز

این گزارش شامل ۷ صفحه به شماره CFC-2404-0912-04 در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تدوین گردیده است.

متقاضی (شرکت آرشین آذر مهر فناور)	عامل (سکوی رایان)	نهاد مالی (سهم آشنا)

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تولید سیستم امنیت خودرو (خودروهای شخصی)
سکوی عامل: رایان

۳- وضعیت پیشرفت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

وضعیت پیشرفت فیزیکی (درصد پیشرفت) طرح در دوره های سه ماهه به شرح جدول زیر می باشد.

جدول ۳: وضعیت پیشرفت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی - درصد)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
مواد اولیه مصرفی	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
حقوق و دستمزد	۱۶/۹	۲۸/۲	۲۸/۲	۲۶/۷
هزینه فضای اداری	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
سرور	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
آب، برق، گاز، تلفن، اینترنت	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
مونتاز ماشینی	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
بازاریابی	۱۱/۱	۴۴/۴	۲۲/۲	۲۲/۲
پیشرفت	۲۳/۹	۲۵/۷	۲۵/۳	۲۵/۱
پیشرفت تجمیعی	۲۳/۹	۴۹/۶	۷۴/۹	۱۰۰
مواد اولیه مصرفی	۲۱/۲	۲۷/۶	۲۴/۶	۲۶/۶
حقوق و دستمزد	۲۲/۵	۲۲/۳	۲۹/۳	۲۵/۹
هزینه فضای اداری	۳۰/۷	۲۱/۶	۲۱/۶	۲۶/۱
سرور	۳۸/۴	۲۱/۳	۲۴/۱	۱۶/۱
آب، برق، گاز، تلفن، اینترنت	۲۱/۲	۲۳/۳	۲۳/۵	۳۲
مونتاز ماشینی	۱۷/۷	۲۰/۹	۲۶/۶	۳۴/۹
بازاریابی	۲۰/۱	۲۷/۳	۲۴	۲۸/۶
پیشرفت	۲۰	۲۵	۲۳/۴	۳۱/۶
پیشرفت تجمیعی	۲۰	۴۵	۶۸/۴	۱۰۰
پیشرفت	۶/۲۵	۲۵	۳۱/۳	۳۷/۵
پیشرفت تجمیعی	۶/۲۵	۳۱/۲۵	۶۲/۵	۱۰۰
پیشرفت	۶/۱۲۵	۲۵/۲۸	۳۰/۶۹	۳۷/۹
پیشرفت تجمیعی	۶/۱۲۵	۳۱/۴	۶۲/۰۹	۱۰۰

پیشرفت ریالی پیش
بینی شده (درصد)

هزینه های واقعی
(درصد)

فروش پیش بینی شده
(درصد)

فروش واقعی
(درصد)

این گزارش شامل ۷ صفحه به شماره ثبت ۰۹۱۲۰۰۱-۲۴۰۴۰۰۱ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تدوین گردیده است.

تهاد مالی (سهام آشنا)	عس (سکوی عامل)	Josee Paya International Company	متقاضی (شرکت آرشین آذر مهر فناور)

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تولید سیستم امنیت خودرو (خودروهای شخصی)
سکوی عامل: رایان

۴- وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

جدول زیر میزان هزینه ها و درآمدهای پیش بینی شده و واقعی طرح را نشان می دهد.

جدول ۴: وضعیت پیشرفت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی - میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
مواد اولیه مصرفی	۴۶,۴۰۰	۴۶,۴۰۰	۴۶,۴۰۰	۴۶,۴۰۰
حقوق و دستمزد	۴,۱۲۰	۶,۸۷۶	۶,۸۷۶	۶,۵۰۷
هزینه فضای اداری	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰
سرور	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰	۱۸۰
آب، برق، گاز، تلفن، اینترنت	۹۰	۹۰	۹۰	۹۰
هزینه های پیش بینی شده (میلیون ریال)				
مونتاز ماشینی	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰
بازاریابی	۵۰۰	۲,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰
پیشرفت ریالی	۵۴,۱۹۰	۵۸,۴۴۶	۵۷,۴۴۶	۵۷,۰۷۷
پیشرفت ریالی تجمیعی	۵۴,۱۹۰	۱۱۲,۶۳۶	۱۷۰,۰۸۲	۲۲۷,۱۵۹
مواد اولیه مصرفی	۳۷,۷۰۲	۴۹,۱۰۹	۴۳,۸۰۳	۴۷,۳۱۴
حقوق و دستمزد	۴,۲۶۶	۴,۲۳۱	۵,۵۴۵	۴,۹۰۵
هزینه فضای اداری	۱,۳۱۸	۹۲۷	۹۲۷	۱,۱۲۰
سرور	۳۵۵	۱۹۷	۲۲۳	۱۴۹
آب، برق، گاز، تلفن، اینترنت	۸۰	۸۸	۸۹	۱۲۱
هزینه های واقعی (میلیون ریال)				
مونتاز ماشینی	۱,۳۴۴	۱,۵۸۱	۲,۰۱۳	۲,۶۴۲
بازاریابی	۴۱۹	۵۷۰	۵۰۱	۵۹۷
پیشرفت ریالی	۴۵,۴۸۴	۶۴,۴۸۳	۵۲,۱۰۱	۶۰,۴۳۱
پیشرفت ریالی تجمیعی	۴۵,۴۸۴	۱۰۹,۹۶۷	۱۶۲,۰۶۸	۲۲۲,۴۹۹
فروش پیش بینی شده (میلیون ریال)				
پیشرفت ریالی	۲۰,۹۰۰	۸۳,۶۰۰	۱۰۴,۵۰۰	۱۲۵,۴۰۰
پیشرفت ریالی تجمیعی	۲۰,۹۰۰	۱۰۴,۵۰۰	۲۰۹,۰۰۰	۳۳۴,۴۰۰
فروش واقعی (میلیون ریال)				
پیشرفت ریالی	۲۰,۴۸۲	۸۴,۵۴۱	۱۰۲,۶۱۹	۱۲۲,۹۹۷
پیشرفت ریالی تجمیعی	۲۰,۴۸۲	۱۰۵,۰۲۳	۲۰۷,۶۴۲	۳۳۰,۶۳۹

• این گزارش شامل ۷ صفحه به شماره CFC-2404-0912-04 در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تدوین گردیده است.

نهاد مالی (سهام آشنا)	علی (سهام رایان)	Ryan Tose's Park International Company	شرکت آرشین آذر مهر فتور

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تولید سیستم امنیت خودرو (خودروهای شخصی)
سکوی عامل: رایان

۵- برنامه عملیاتی پیش بینی شده طرح

برنامه عملیاتی پیش بینی شده طرح بر اساس دوره های سه ماهه به شکل جدول زیر می باشد.

جدول ۵: برنامه عملیاتی پیش بینی شده طرح

شرح	سه ماهه اول	سه ماهه دوم	سه ماهه سوم	سه ماهه چهارم
هزینه های عملیاتی	۵۴,۱۹۰	۵۸,۴۴۶	۵۷,۴۴۶	۵۷,۰۷۷
سود پرداختی بابت تامین مالی جمعی	۵,۶۳۵	۵,۶۳۵	۵,۶۳۵	۵,۶۳۵
بازپرداخت اصل سرمایه دریافتی از تامین مالی	۰	۰	۰	۴۹,۰۰۰
جمع جریان های نقد خروجی	۵۹,۸۲۵	۶۴,۰۸۱	۶۳,۰۸۱	۱۱۱,۷۱۲
جریان ورودی (فروش)	۲۰,۹۰۰	۸۳,۶۰۰	۱۰۴,۵۰۰	۱۲۵,۴۰۰
منابع تامین مالی شده از تامین مالی جمعی	۴۹,۰۰۰	۰	۰	۰
جمع جریان های نقد ورودی	۶۹,۹۰۰	۸۳,۶۰۰	۱۰۴,۵۰۰	۱۲۵,۴۰۰
خالص وجوه نقد (جریان ورودی منهای خروجی)	۱۰,۰۷۵	۱۹,۵۱۹	۴۱,۴۱۹	۱۳,۶۸۸
ارزش فعلی خالص جریان وجوه نقد	۶۵,۰۷۴			

۶- برنامه عملیاتی واقعی طرح

برنامه عملیاتی واقعی طرح بر اساس دوره های سه ماهه به شکل جدول زیر می باشد.

جدول ۶: برنامه عملیاتی واقعی طرح

شرح	سه ماهه اول	سه ماهه دوم	سه ماهه سوم	سه ماهه چهارم
هزینه های عملیاتی	۴۵,۴۸۴	۶۴,۴۸۳	۵۲,۱۰۱	۶۰,۴۳۱
سود پرداختی بابت تامین مالی جمعی	۵,۶۳۵	۵,۶۳۵	۵,۶۳۵	۵,۶۳۵
بازپرداخت اصل سرمایه دریافتی از تامین مالی	۰	۰	۰	۴۹,۰۰۰
جمع جریان های نقد خروجی	۵۱,۱۱۹	۷۰,۱۱۸	۵۷,۷۳۶	۱۱۵,۰۶۶
جریان ورودی (فروش)	۲۰,۴۸۲	۸۴,۵۴۱	۱۰۲,۶۱۹	۱۲۲,۹۹۷
منابع تامین مالی شده از تامین مالی جمعی	۴۹,۰۰۰	۰	۰	۰
جمع جریان های نقد ورودی	۶۹,۴۸۲	۸۴,۵۴۱	۱۰۲,۶۱۹	۱۲۲,۹۹۷
خالص وجوه نقد (جریان ورودی منهای خروجی)	۱۸,۳۶۳	۱۴,۴۲۳	۴۴,۸۸۳	۷,۹۳۱
ارزش فعلی خالص جریان وجوه نقد	۶۶,۹۹۷			

• این گزارش شامل ۷ صفحه به شماره CFC-2404-0912-04 در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تدوین گردیده است.

 Ryan Tose'e Paya International Company	متقاضی (شرکت آرشین آذر مهر فناوری) عامل (سکوی رایان) نهاد مالی (سهام آشنا)
--	--

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تولید سیستم امنیت خودرو (خودروهای شخصی)
سکوی عامل: رایان

۷- انحراف وضعیت واقعی از پیش بینی شده

به منظور مقایسه وضعیت واقعی با پیش بینی شده انحراف ارزش فعلی خالص وجوه نقد وضعیت واقعی از پیش بینی شده محاسبه شد که $\frac{۶۶,۹۹۷}{۶۵,۰۷۴}$ رشد وضعیت واقعی نسبت به پیش بینی شده را نشان می دهد.
 جدول ۷: وضعیت انحراف واقعی از پیش بینی شده

وضعیت	شرح	مبلغ (میلیون ریال)
پیش بینی	ارزش فعلی خالص وجوه نقد	۶۵,۰۷۴
واقعی	ارزش فعلی خالص وجوه نقد	۶۶,۹۹۷
انحراف وضعیت واقعی از پیش بینی شده	(ارزش فعلی خالص وجوه نقد واقعی منهای پیش بینی شده) / پیش بینی شده	۲.۹٪

۸- جمع بندی

با توجه ارزیابی های مالی انجام شده، عملکرد واقعی طرح تقریباً مشابه انتظارات اولیه بوده است و انحراف خاصی مشاهده نشد. براساس پیش بینی ها انتظار میرفت که این طرح ارزش فعلی خالصی در حدود ۶۵,۰۷۴ داشته باشد که در عمل عدد ۶۶,۹۹۷ به عنوان ارزش فعلی خالص پروژه محاسبه گردید. لذا عملیات شرکت و درآمدها و هزینه های طرح، بدون انحراف تاثیرگذاری از برنامه اولیه بوده است.

همچنین شرکت آرشین آذر مهر فناور در تمامی مراحل پروژه، در پرداخت های سود و گزارشات و نظارت ها، همکاری مناسبی با سکوی رایان فاندینگ داشته است.

• این گزارش شامل ۷ صفحه به شماره CFC-2404-0912-04 در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تدوین گردیده است.

نهاد مالی (سهام آشنا)	عامل (سکوی رایان) Tose'e Pava International Company Ryan Tose'e Pava	متقاضی (شرکت آرشین آذر مهر فناور)
		

