

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تامین سرمایه در گردش تولید انواع تینر فاز اول
سکوی عامل: رایان

گزارش نظارت تامین مالی جمعی

عنوان طرح:

تامین سرمایه در گردش تولید انواع تینر فاز اول

نام شرکت متقاضی:

شرکت مبین شیمی ایده نوین قرن

نام سکو:

رایان

تاریخ تنظیم:

۱۴۰۴/۰۸/۲۷

شماره:

CFR-۲۵۰۷-۱۶۲۸-۰۱

• این گزارش شامل ۶ صفحه به شماره CFR-۲۵۰۷-۱۶۲۸-۰۱ تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تدوین گردیده است.

متقاضی (شرکت مبین شیمی)	عامل (سکوی رایان)	تأمین کننده (کارگزاری)
		

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تامین سرمایه در گردش تولید انواع تینر فاز اول
سکوی عامل: رایان

شناسنامه نظارتی طرح

مشخصات طرح تامین مالی جمعی			
۱۴۰۴/۰۵/۲۱	تاریخ شروع کمپین تامین مالی	۱۵۰,۰۰۰	مبلغ سرمایه جذب شده (میلیون ریال)
۱۴۰۴/۰۵/۲۶	تاریخ پایان کمپین تامین مالی		
۱۴۰۴/۰۵/۲۸	تاریخ دریافت وجوه از سکو	۴۵٪	سود پیش بینی شده طرح (درصد)
۱۴۰۵/۰۵/۲۷	تاریخ بازگشت سرمایه		
اول			نظارت مرحله
استان قم - شهرک صنعتی محمودآباد			محل اجرای طرح

۱- خلاصه طرح

شرکت مبین شیمی ایده نوین قرن، یکی از شرکتهای فعال در زمینه شیمیایی در سال ۱۴۰۲ با هدف ارائه محصولات شیمیایی با استانداردهای بین المللی در استان قم تأسیس شد و با نگاه به افزایش تولید داخلی و اشتغال زایی برای جوانان پس از تحقیقات صورت گرفته جهت تولید هیدروکربن ها از اواسط ۱۴۰۲ به صورت جدی وارد فاز ساخت و ساز زیربنای لازم جهت تولید این نوع از محصول شد. تولید آزمایشی این محصول انجام شده است و در مرحله تولید گسترده می باشد.

شرکت مبین شیمی ایده نوین قرن در نظر دارد در سال ۱۴۰۴ با افزایش خطوط تولید مواد شیمیایی تخصصی در سوله های جدید تبدیل به بازیگر اصلی حوزه تولید هیدروکربن صنعتی شده و محصولات خود را به متقاضیان خارجی صادر نماید. تولید هیدروکربن یکی از طرح های نوآورانه در صنعت پتروشیمی و مواد شیمیایی به شمار می رود که شامل تولید دو محصول اصلی اکتان سوخت فاقد مواد نفتی و بنزین و گازوئیل و تینر شستشو است. این محصولات هر کدام دارای کاربردهای گسترده ای در صنایع مختلف بوده و به دلیل ویژگی های خاص خود، مورد توجه بسیاری از صنایع تولیدی و خدماتی قرار گرفته اند. هدف از تامین مالی از طریق سکوی رایان خرید ۴۵۰ تن مواد اولیه و تولید ۴۵۰ تن تینر می باشد.

• این گزارش شامل ۶ صفحه به شماره ۱-۱۶۲۸-۲۵۰۷ CFR تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تدوین گردیده است.

متقاضی (شرکت مبین شیمی)	عامل (سکوی رایان)	نهاد مالی (کارگزاری لقمان)

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تامین سرمایه در گردش تولید انواع تینر فاز اول
سکوی عامل: رایان

۲- وضعیت طرح

وضعیت کلی طرح در دوره اول نظارت به شرح جدول زیر است:

جدول ۱: وضعیت کلی طرح

مرحله اول تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷				
ردیف	شرح فعالیت‌ها	خروجی‌های مورد انتظار	درصد تکمیل (ناظر فنی)	درصد تکمیل (ناظر مالی)
۱	وضعیت فعالیت شرکت	■ در زمینه تولید محصول مورد نظر طرح فعال است ■ در زمینه محصولاتی غیر از محصول مورد نظر طرح فعال است □ فعالیتی ندارد	۱۱/۱	۱۱/۱
۲	هزینه نیروی انسانی	لیست پرداخت بیمه	۲۵	۲۵
۳	خرید مواد اولیه	جزئیات هزینه کرد (به همراه مستندات)	۱۰۰	۱۰۰
۴	هزینه انرژی	مستندات	۲۴/۲۳	۲۴/۲۳
۵	هزینه تعمیر و نگهداری	مستندات	۲۲/۸۳	۲۲/۸۳
۶	هزینه فضای کاری	مستندات	-	-
۷	هزینه بازاریابی و فروش	مستندات	۲۵/۰۸	۲۵/۰۸
۸	هزینه استهلاک	مستندات حسابداری	۲۵	۲۵
۹	هزینه‌های پیش بینی نشده	جزئیات هزینه کرد (به همراه مستندات)	۸۱/۳۳	۸۱/۳۳
۱۰	هزینه حقوقی	مستندات (مجوزات، استانداردها و ...)	-	-
۱۱	وضعیت ساخت محصول	مستندات (مطابقت تولید با برنامه، میزان پیشرفت در ساخت، تصاویر محصول)	۱۱/۱	۱۱/۱
۱۲	وضعیت فروش محصول	مستندات (فاکتور فروش، موجودی انبار)	۱۱/۱	۱۱/۱
۱۳	وضعیت وصول مطالبات شرکت مرتبط با محصول طرح	مستندات	۱۱/۱	۱۱/۱

• این گزارش شامل ۶ صفحه به شماره ۱-۱۶۲۸-۲۵۰۷ CFR تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تدوین گردیده است.

متقاضی (شرکت مبین شیمی)	عامل (سکوی رایان)	نهاد مالی (کارگزاری لقمان)
		

گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تامین سرمایه در گردش تولید انواع تینر فاز اول
سکوی عامل: رایان

جدول زیر تعداد و مبالغ هزینه و فروش در دو حالت پیش بینی شده در گزارش طرح توجیه کسب و کار اولیه و مقدار واقعی را نشان می دهد:

جدول ۲: وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

دوره	دوره سوم	دوره دوم	دوره اول		شرح
			مبلغ (میلیون ریال)	تعداد (تن)	
-	-	-	۱۴۸,۴۵۶	۴۵۱	خرید مواد اولیه مصرفی
-	-	-	۲,۷۰۰	...	نیروی انسانی
-	-	-	۱۹۵	...	انرژی
-	-	-	۸۷۶	...	تعمیرات و نگهداری
-	-	-	۶,۲۴۹	...	استهلاک
-	-	-	۶۱۸	...	بازاریابی
-	-	-	۷۹۷	...	پیش بینی نشده
-	-	-	۱۵۹,۸۹۱	...	پیشرفت ریالی
-	-	-	۱۵۹,۸۹۱	...	پیشرفت ریالی تجمیعی
-	-	-	۱۴۸,۴۵۶	۴۵۱	خرید مواد اولیه مصرفی
-	-	-	۲,۷۰۰	...	نیروی انسانی
-	-	-	۱۸۹	...	انرژی
-	-	-	۸۰۰	...	تعمیرات و نگهداری
-	-	-	۶,۲۵۰	...	استهلاک
-	-	-	۶۲۰	...	بازاریابی
-	-	-	۷۸۰	...	پیش بینی نشده
-	-	-	۱۵۹,۷۹۵	...	پیشرفت ریالی
-	-	-	۱۵۹,۷۹۵	...	پیشرفت ریالی تجمیعی
-	-	-	۴۹,۵۰۰	۴۵	پیش بینی شده
-	-	-	۵۵,۰۰۰	۵۰	واقعی

وضعیت پیشرفت فیزیکی طرح در دو حال پیش بینی و واقعی به شرح جدول زیر است:

این گزارش شامل ۶ صفحه به شماره ۰۱-۱۶۲۸-۲۵۰۷ CFR تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تدوین گردیده است.

 نهاد مالی (کارگزاری لقمان) لقمان کارگزاری	عامل (سکوی رایان)  Ryan Tose'e Papa International Company	متقانی (شرکت مبین شیمی)  مبین شیمی
---	--	---

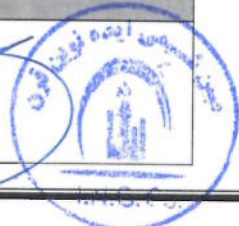
گزارش نظارت تامین مالی جمعی
تامین سرمایه در گردش تولید انواع تیر فاز اول
سکوی عامل: رایان

جدول ۳: وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیش بینی شده (درصد)	۱۰۰	-	-	-
	خرید مواد اولیه مصرفی			
	۲۵	-	-	-
	نیروی انسانی			
	۲۵	-	-	-
	انرژی			
	۲۵	-	-	-
	تعمیرات و نگهداری			
	۲۵	-	-	-
	استهلاک			
واقعی (درصد)	۲۵	-	-	-
	بازاریابی			
	۸۳/۱	-	-	-
	پیش بینی نشده			
	۸۳/۲۹	-	-	-
	پیشرفت فیزیکی			
	۸۳/۲۹	-	-	-
	پیشرفت فیزیکی تجمیعی			
	۱۰۰	-	-	-
	خرید مواد اولیه مصرفی			
فروش	۲۵	-	-	-
	نیروی انسانی			
	۲۴/۲۳	-	-	-
	انرژی			
	۲۲/۸۳	-	-	-
	تعمیرات و نگهداری			
	۲۵	-	-	-
	استهلاک			
	۲۵/۰۸	-	-	-
	بازاریابی			
فروش	۸۱/۳۳	-	-	-
	پیش بینی نشده			
	۸۳/۲۴	-	-	-
	پیشرفت فیزیکی			
	۸۳/۲۴	-	-	-
فروش	۱۰	-	-	-
	پیش بینی شده (درصد)			
واقعی (درصد)	۱۱/۱	-	-	-

۳- جمع بندی

این گزارش شامل ۶ صفحه به شماره ۰۱-۱۶۲۸-۲۵۰۷ CFR تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تدوین گردیده است.

متقاضی (شرکت مبین شیمی)	عامل (سکوی رایان)	نهاد مالی (کارگزاری لقمان)
		

گزارش نظارت تامین مالی جمعی

تامین سرمایه در گردش تولید انواع تینر فاز اول

سکوی عامل: رایان

بر اساس برنامه عملیاتی ارائه شده در طرح توجیهی کسب و کار شرکت مبین شیمی ایده نوین قرن، این شرکت در سه ماهه نخست فعالیت خود، در حوزه خرید و آماده سازی مواد اولیه تولید تینر، پیشرفتی مناسب و مطابق انتظار داشته است.

با بررسی صورت حساب های خرید و فروش کالا و خدمات، میزان تحقق هزینه ها در شرایط واقعی، ۸۳.۲۴٪ برآورد شده که تفاوت خاصی با پیش بینی اولیه ۸۳.۲۹٪ ندارد. به این معنا که شرکت در دوره اول وجوه حاصل از تامین مالی جمعی را صرف خرید مواد اولیه نموده است و پس از تولید محصولات مورد نظر، در دوره اول فروشی بیشتر از انتظار داشته است؛ چرا که پیش بینی شده بود که ۱۰ درصد از محصولات تولیدی در سه ماهه نخست به فروش برسد اما مطابق مستندات، تا به حال ۱۱.۱ درصد از محصولات تولیدی به فروش رسیده است. لذا با توجه به خرید مواد مصرفی مورد نیاز و پرداخت سود پیش بینی شده در موعد مقرر، می توان انتظار داشت که شرکت توانایی ادامه فعالیت خود در سه ماهه دوم را نیز داشته باشد.

• این گزارش شامل ۶ صفحه به شماره ۱۶۲۸-۰۱-۲۵۰۷-CFR تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تدوین گردیده است.

متقاضی (شرکت مبین شیمی)	عامل (سکوی رایان)	نهاد مالی (کارگزاری لقمان)

شماره ثبت ۱۸۲۱۰